

Olifan Group participe à une externalisation immobilière

Publié le : 23/11/2020

Auteur : Olifan Group

Avignon : Olifan Group participe à une externalisation immobilière de professionnels de la santé

Fidèle à ses convictions et à sa théorie d'affaires, Olifan accompagne ses clients Praticiens de la santé dans le cadre de la **valorisation de leur actif immobilier**.

Situé à proximité des grands axes de circulation, à proximité des arrêts de transport en commun (Tram, bus), l'actif réunit 15 praticiens spécialisés autour d'une pharmacie. Le bien a été construit en 1970 sur une parcelle offrant un reste à construire important.

Pour cette opération, Olifan se place sur toute la chaîne d'accompagnement et de création de valeur :

- Rencontre avec les propriétaires et analyse globale de leurs situations au regard de l'actif.
- Etude de valorisation de l'actif,
- Intégration de l'opportunité représentée par cet actif dans un véhicule d'investissement immobilier en ligne avec nos convictions actuelles. Ce véhicule est, par ailleurs, proposé à la souscription à nos autres clients.

- Conseil sur le réemploi des fonds dans une allocation plus diversifiée conforme à la vision d'Olifan Real Estate
- Satisfaits de notre accompagnement, ces clients praticiens nous adressent d'autres confrères propriétaires de leurs locaux pour mener la même démarche sur leurs actifs.

L'investissement dans le secteur immobilier de la santé est un marché offrant de rares opportunités de qualité. Nous identifions la santé comme secteur résilient surtout en cette période de crise sanitaire.

Olifan crée l'offre pour ses clients et valide un peu plus son cercle vertueux en satisfaisant diverses typologies de clients : propriétaires cédants & investisseurs. A leur tour, ces vendeurs redeviennent investisseurs potentiels.

[En savoir plus sur l'expertise ingénierie immobilière](#)

<https://olifangroup.com/linvestissement-immobilier-et-la-crise-sanitaire-du-covid/>

[Interview avec Nicolas James, Partner & Expert Ingénierie Immobilière Olifan Group](#)